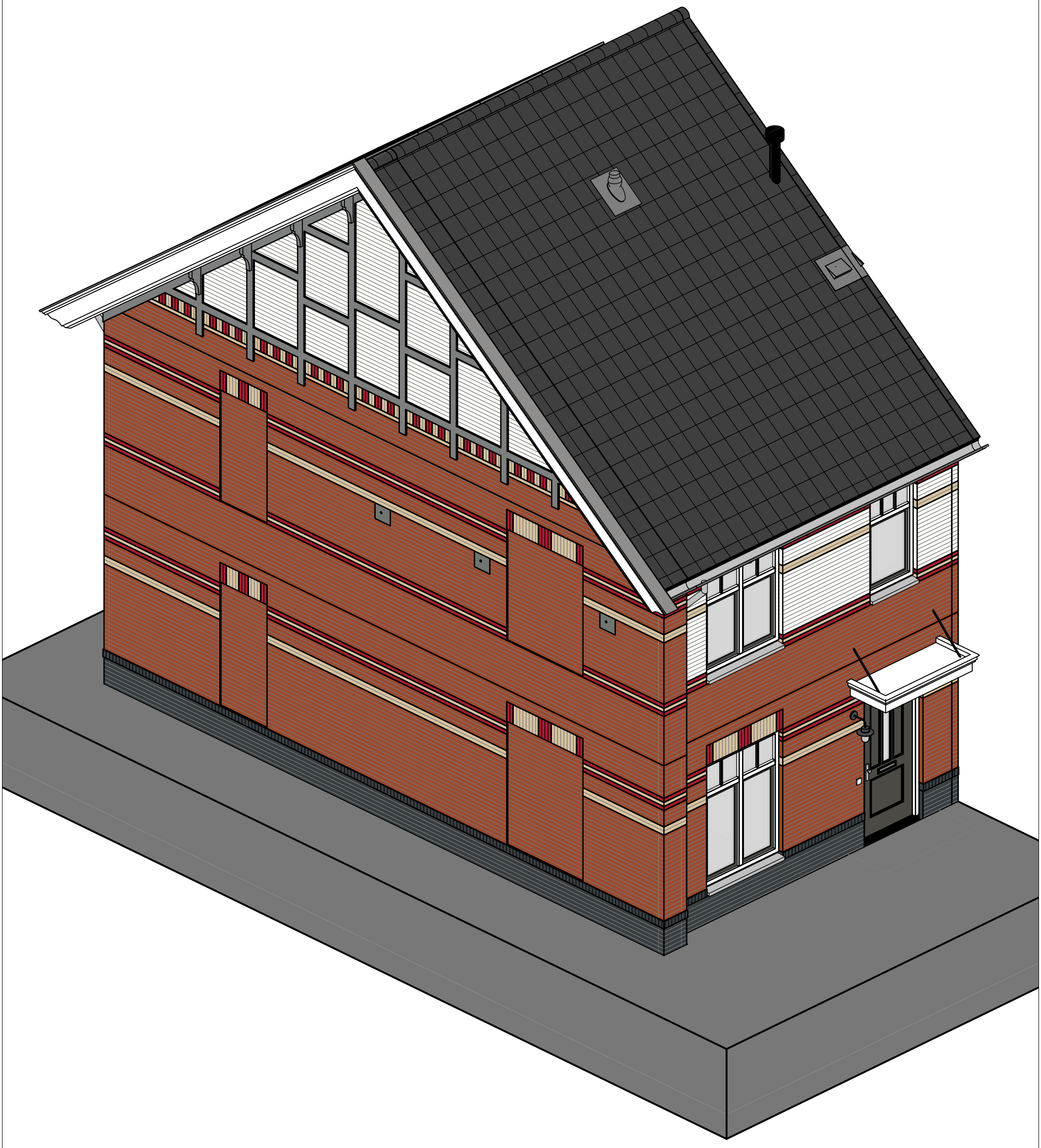


Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
3D view
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

bouwnummer	formaat A3	gemaakt 01-07-2026 ZVA
081	schaal	gewijzigd

RENVOOI:

Algemeen

- hoofdentree
- entree
- gevelmetselwerk
- binnenwanden
- betonwanden/dragende wanden/ hsb-elementen
- 93 — binnendeur en kozijn met daarbij aangegeven de breedte van de deur
- isolatie
- dak
- schacht
- IL — inspectieluik
- Dakluik — Dakluik

Installatie(s) (positie indicatief)

- buitenkraan (optioneel)
- w / k — water aansluiting (w = warm / k = koud)
- douchekraan
- afvoer, binnen
- hemelwaterafvoer
- douchepijp WTW
- CV-verdeler
- wandventiel toevoer ventilatie 250 cm +vl
- wandventiel afvoer ventilatie 250 cm +vl
- plafondventiel toevoer ventilatie
- plafondventiel afvoer ventilatie
- elektrische design radiator (stippel = optie)
- vloerverwarming

Elektra & verlichting

- schakelaar enkelpolig
- schakelaar ventilatie / wtw
- schakelaar ventilatie / wtw + co2 sensor (optioneel)
- serieschakelaar
- wisselschakelaar / hotelschakelaar
- kruisschakelaar (optioneel)
- plafondlichtpunt
- wandaansluitpunt verlichting
- wandaansluitpunt verlichting, met armatuur
- rookmelder tegen wand
- rookmelder aan plafond
- co2 sensor (optioneel)
- perilex 45 cm + vloer
- thermostaat
- loze leiding
- bedrade leiding
- bel
- drukknop bel
- centraal aardpunt 60 cm + vloer
- wandcontactdoos enkel geaard
- wandcontactdoos dubbel geaard, verticaal
- wandcontactdoos dubbel geaard, horizontaal
- wandcontactdoos enkel waterdicht
- wandcontactdoos dubbel waterdicht
- aardmat in vloer
- grondkabel op rol

Afkortingen installaties

afz	afzuigkap
bl	boiler
ca	centraal aardpunt
cm/mag	(combi)magnetron
co2	co2 censor (optioneel)
cv	centrale verwarming
data	data aansluiting
er	elektrische radiator
kk	koelkast
LL	loze leiding
mv	mechanische ventilatie
MK	meterkast
ov	oven (optioneel)
per	perilex aansluiting tbv elektrisch kooktoestel
RM	rookmelder
sp	spuwer
th	thermostaat
TR	technische ruimte
vr	vriezer (optioneel)
vv	verdeler vloerverwarming
vw	vaatwasser
wd	wasdroger
wm	wasmachine
wp	warmtepomp
wtw	warmteterugwinunit
zw	zonwering (optioneel)

Hoogtes elektra punten (in geval van toepassing)

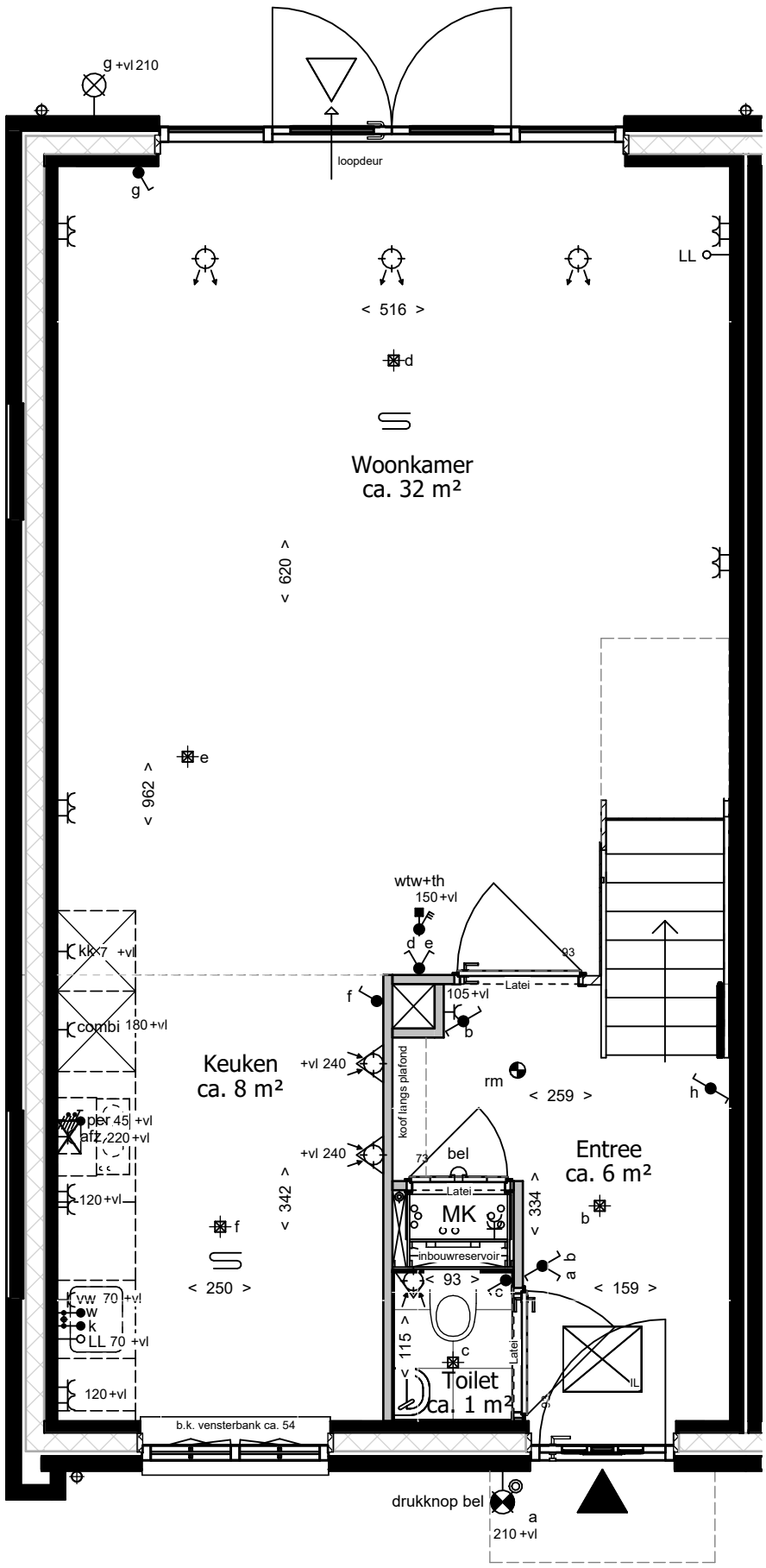
Omschrijving	Hoogte (circa)
Wandcontactdozen verblijfsruimten	30 cm + vloer
Loze of bedrade leiding(en) voor data / CAI	30 cm + vloer
Wandcontactdozen wastafel in badkamer	105 cm + vloer
Wandcontactdozen boven aanrecht keuken	125 cm + vloer
Wandcontactdozen koelkast	7 cm + vloer
Wandcontactdoos afzuigkap	220 cm + vloer
Wandcontactdozen (aparte groep) t.b.v. wasmachine	105 cm + vloer
Wandcontactdoos electrische radiator	55 cm + vloer
Wandcontactdoos verkeersruimte	105 cm + vloer
Lichtschakelaars / combinatieschakelaars	105 cm + vloer
(Kamer)thermostaat	150 cm + vloer
Hoofdbediening ventilatie	150 cm + vloer
Wandcontactdozen installaties	n.t.b.
Wandlichtpunten buiten	210 cm + vloer

Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Renvooi
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

formaat **A3** gemaakt **01-07-2026** **ZVA**
schaal gewijzigd

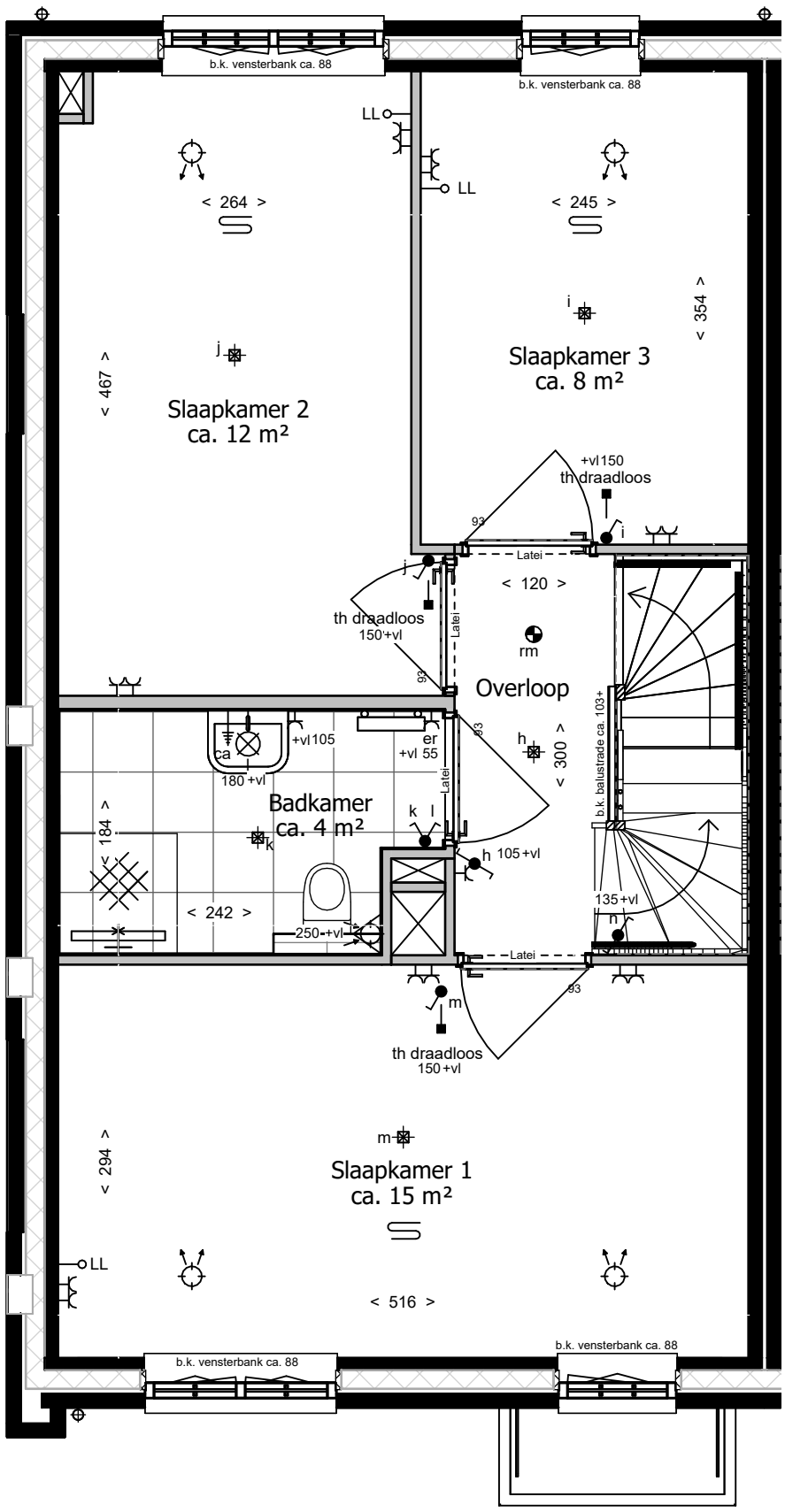


Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Begane grond
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

bouwnummer		formaat	A3	gemaakt	01-07-2026 ZVA
081		schaal	1:50	gewijzigd	

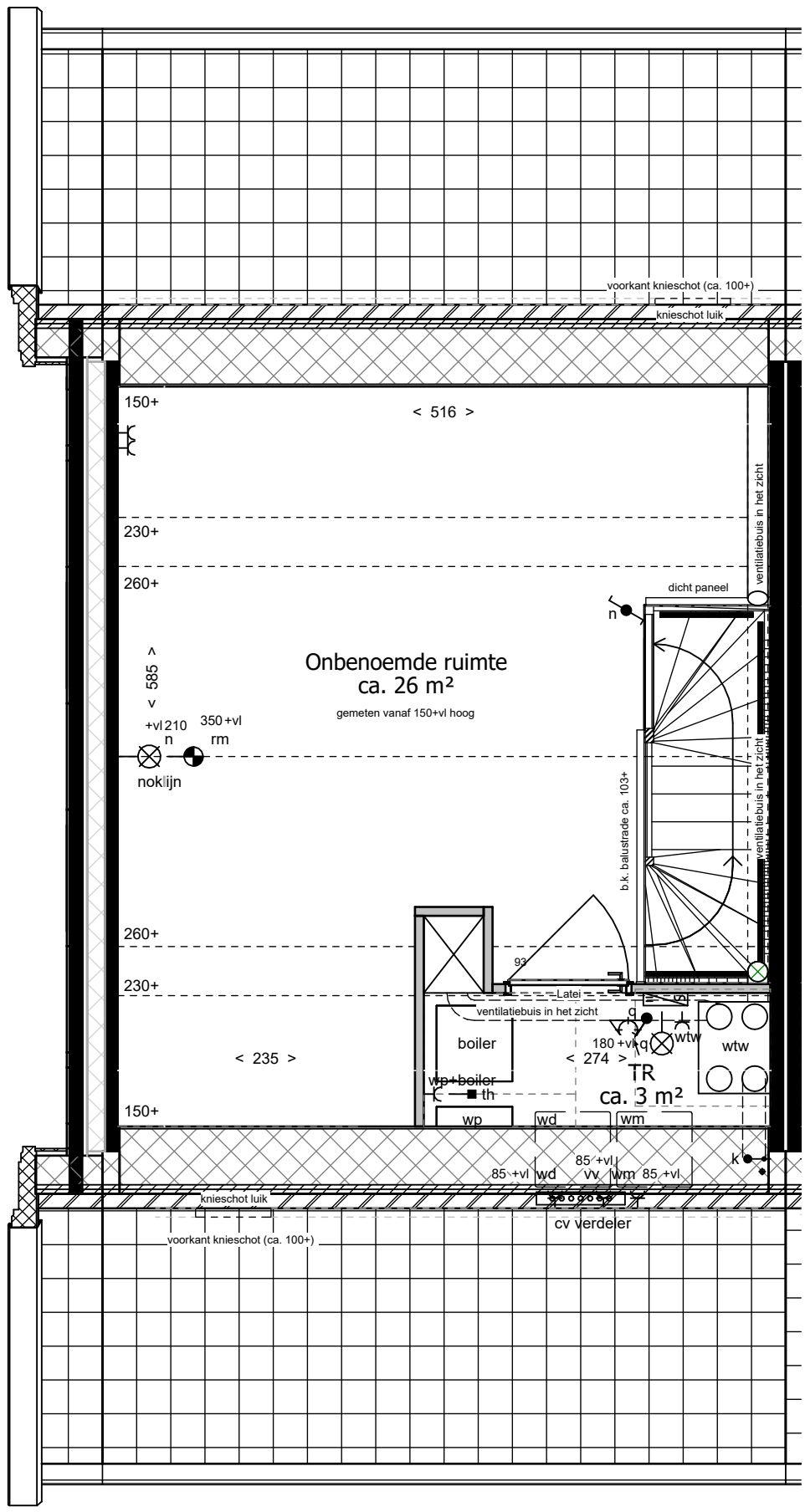


Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Eerste verdieping
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

bouwnummer		formaat	A3	gemaakt	01-07-2026 ZVA
081		schaal	1:50	gewijzigd	

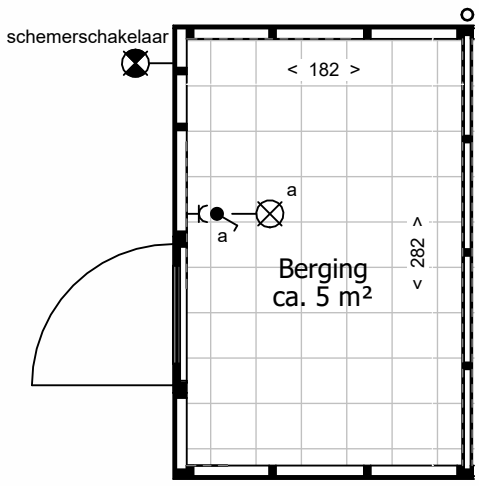


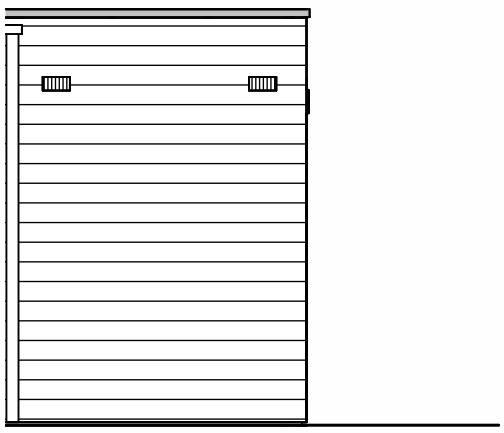
Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Tweede verdieping
werknr.
020572

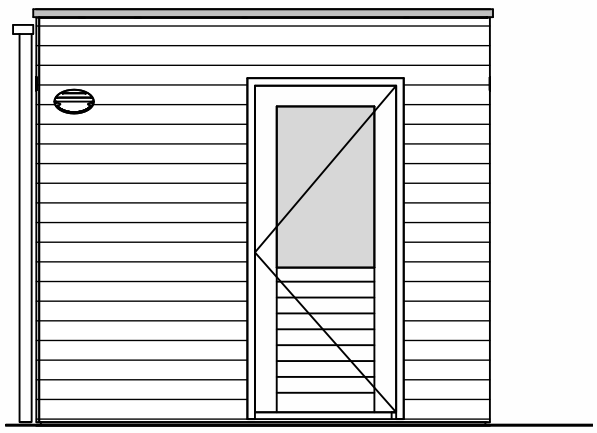
Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

bouwnummer	formaat A3	gemaakt	01-07-2026 ZVA
081	schaal 1:50	gewijzigd	

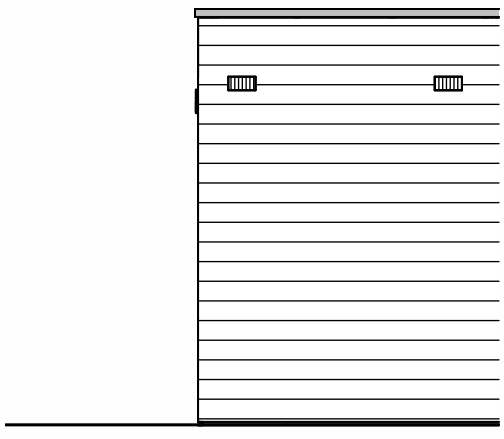




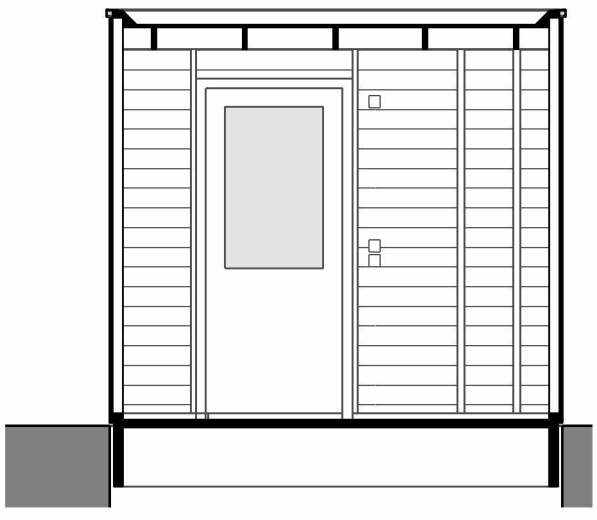
Achterpadzijde



Linkergevel



Tuinzijde



Doorsnede

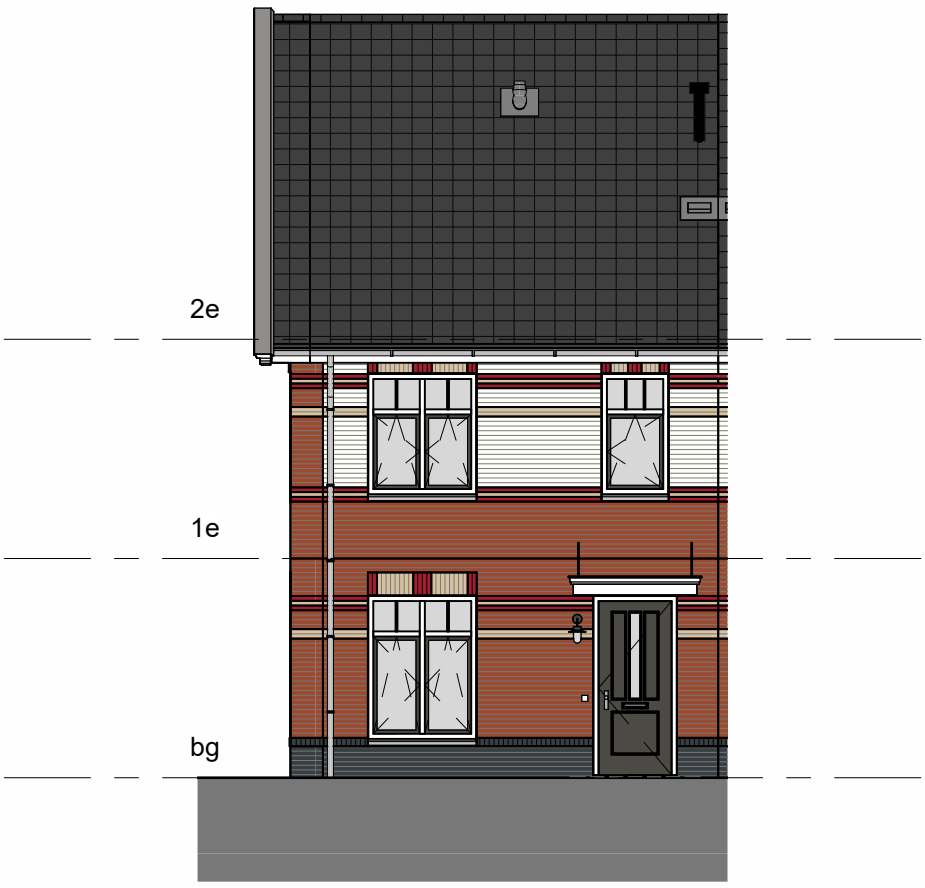
Bouwnummer 4, 6, 8, 13, 24, 26, 28, 35, 43, 46, 48, 50, 52, 66, 68, 70, 73, 75, 77, 79, 81, 83, 85, 90, 92, 95, 97, 99, 101, 103, 105, 110, 112, 114, 116, 118

Waal ZVA

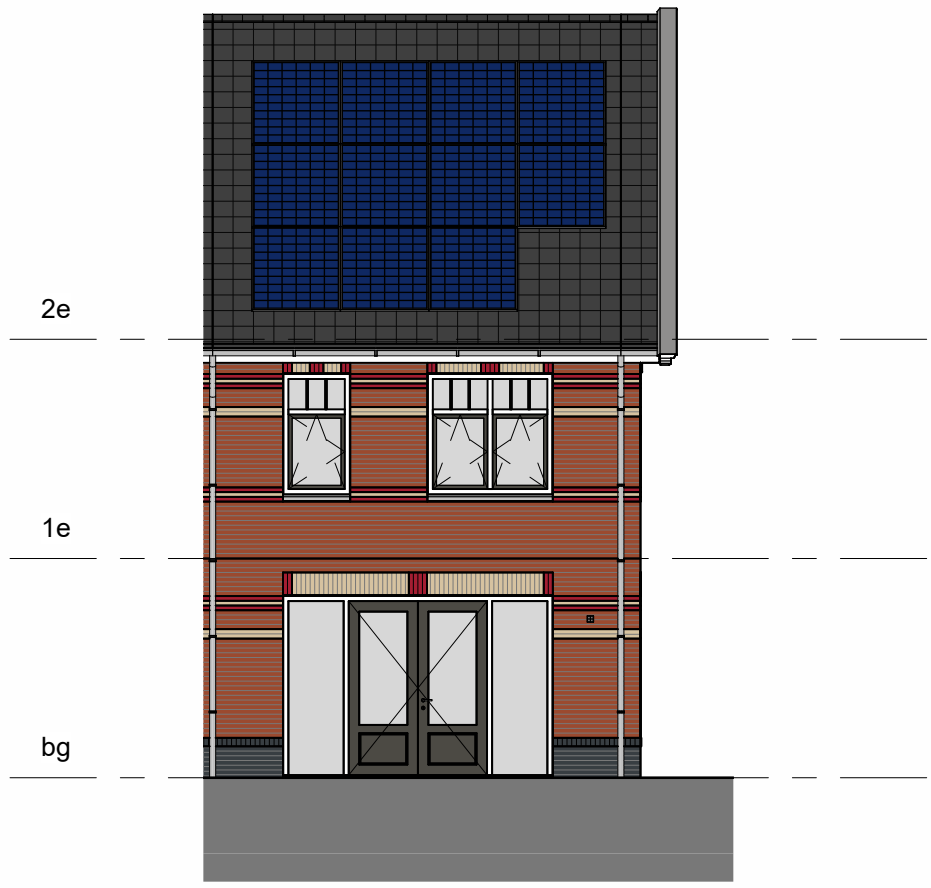
project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Dubbele berging links - type A
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

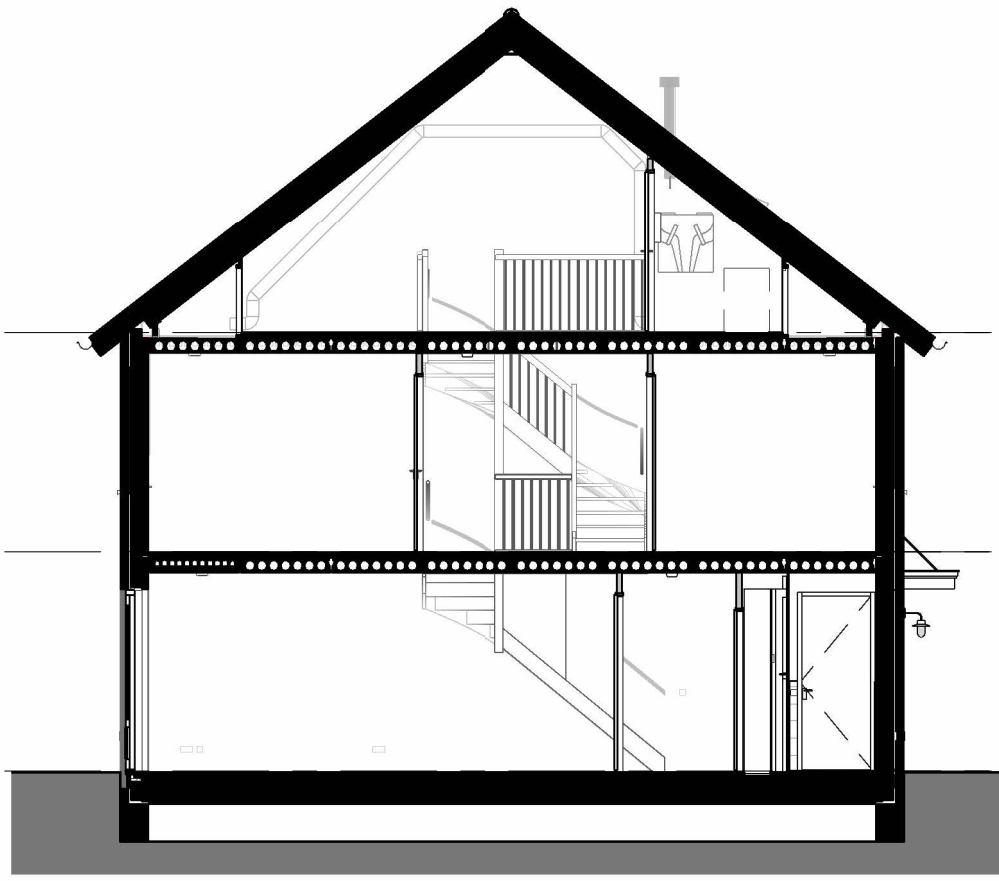
formaat	A3	gemaakt	01-07-2026 ZVA
schaal	1:50	gewijzigd	



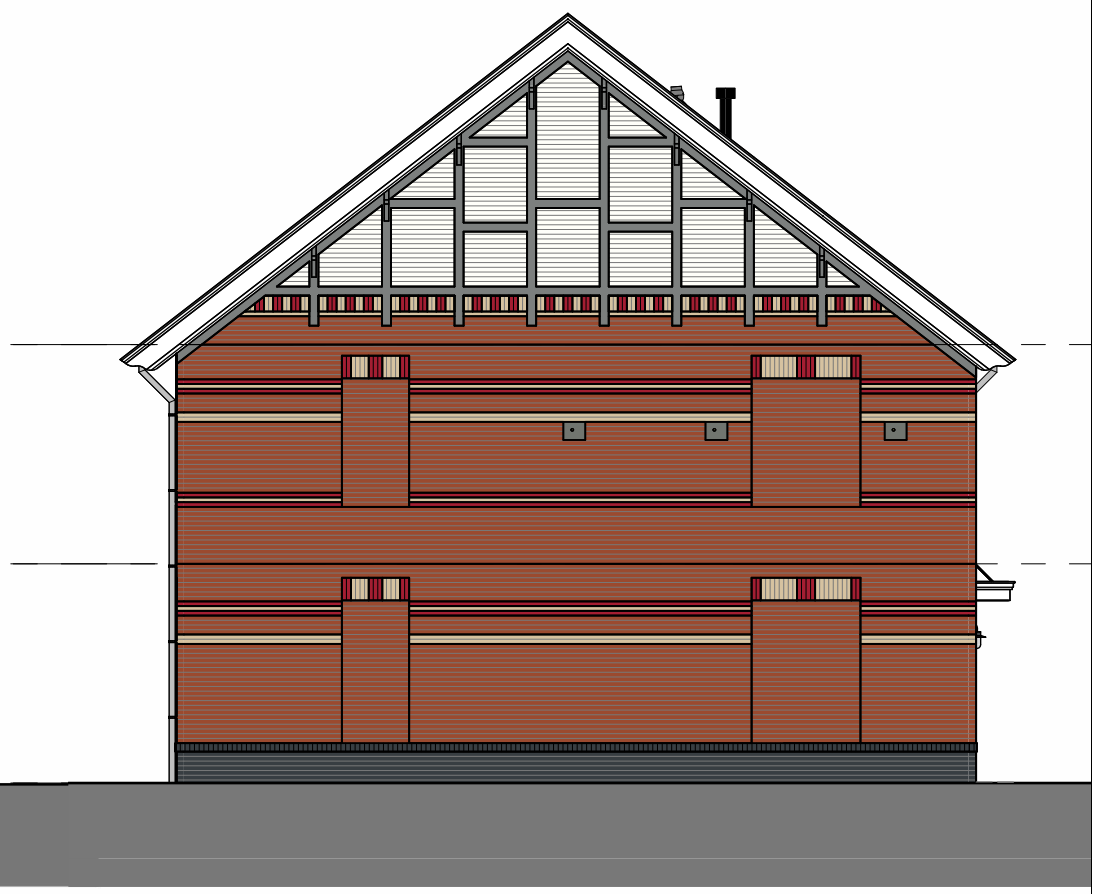
Voorgevel



Achtergevel



Doorsnede



Linkergevel

Waal ZVA

project
De Meesters van Vroondaal
onderdeel
Gevels en doorsnede
werknr.
020572

Deze tekening is onderdeel van de contractstukken. Bij verschillen tussen de tekst van de Technische Omschrijving en deze tekeningen prevaleert de tekst van de Technische Omschrijving. Maten zijn ca. maten in centimeters, aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend. Onjuistheden en wijzigingen die voortkomen uit onze controleronde zijn voorbehouden. De op deze tekening aangegeven maatvoering is niet geschikt voor opdrachten aan derden door kopers. Wij adviseren bij de inrichting van uw woning de maten ter plaatse op te nemen.

bouwnummer		formaat	A3	gemaakt	01-07-2026 ZVA
81		schaal	1:100	gewijzigd	